

Juutilankaan vesihuolto-osuuskunnan hallitus tiedottaa

Osuuskunnan varsinaisen kokouksen terveiset

Osuuskunnan varsinainen kokous pidettiin 24.5.2023. Vuoden 2022 tilinpäätös hyväksyttiin. Vuoden 2022 toimintakertomus esiteltiin ja se on luettavana osuuskunnan verkkosivuilla.

Hallituksen kokoonpano säilyi ennallaan. Hallituksen jäsenten yhteystiedot löydät tämän tiedotteen lopusta.

Yksikköhintojen tarkistaminen 1.10.2023 alkaen

Nurmeksen Vesi Oy on nostanut taksojaan 1.1.2023 alkaen. Uusi korotus seuraa taas vuoden vaihteessa. Osuuskunnan on tarkastettava omia taksojaan samassa suhteessa. Osuuskunnan käytännön mukaisesti uudet taksat astuvat voimaan tasauslaskutuksen jälkeen lokakuun alussa.

Uudet taksat 1.10.2023 alkaen ovat:

Perusmaksut	20,00 euroa / liittymä / kk	(ennallaan)
Vesi	1,45 euroa / m ³	(1,30 euroa / m ³)
Jätevesi	3,50 euroa / m ³	(2,90 euroa / m ³)

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Pumppaamokiinteistöille sähköstä maksettavaa korvausta tarkistetaan, sillä se on ollut samalla tasolla viime vuodet (14 snt / kWh). Uusi korvaustaksa on 20 snt / kWh.

Paperilaskun lähettäminen on kallistunut huomattavasti. Kulujen kattamiseksi lisätään paperilaskuille 1.10.2023 alkaen 5,00 euron laskutuslisä. Vaihtoehtoisia laskutustapoja ovat e-lasku, josta sovitaan oman pankin kanssa ja sähköpostilasku, josta ilmoitukset osuuskunnan sihteerille.

Huoltopalvelujen järjestäminen

Osuuskunta solmi syyskuussa 2022 Putkikeskus H&H Piping Oy:n kanssa vesijohto- ja jätevesiverkoston päivystystä, ylläpitoa sekä huoltoja koskevan yhteistyösopimuksen.

Virallinen työaika asennuksissa on 7-16, mutta päivystyspuhelin on aina aktiivisena, jotta akuutit viat saadaan viipymättä kuntoon.

Huoltopäivystyksen numero 040 580 7346 kannattaa tallettaa puhelimeen.

Samalla muistutamme, että punainen valo pumppaamossa on aina merkki vikatilanteesta. Tällaisista on ilmoitettava viipymättä huoltoon, vaikka kyse ei olisikaan omalla tontilla olevasta pumppaamosta.

Niissä kiinteistöissä, joihin tulee myös puhdas vesi osuuskunnan kautta eikä omasta kaivosta tms., puhtaan veden häiriötilanteissa (esim. äkilliset vesikatkot, veden laatuongelmat) suosittelemme ottamaan yhteyttä suoraan Nurmeksen Vesi Oy:n päivystysnumeroon 04010 45722.

Seuraavat laskutukset ja Mittarien luenta

Huhti-kesäkuuta koskeva arviolasku lähetetään kesäkuun alkupuolella. Seuraava lasku onkin sitten tasauslasku. Mittarit on luettava aikaisempien vuosien tapaan syyskuun lopussa. Samassa yhteydessä luetaan myös kiinteistöpumppaamojen sähkömittarit, jotta sähkön kulutus saadaan korvattua. Ilmoituslomake ja palautusohjeet ohessa.

Talopumppaamojen pesu

Talopumppaamojen pesut ovat käynnistyneet. Ensimmäinen talkooporukka järjestäytyi jo pian osuuskuntakokouksen jälkeen ja kahdeksan pumppaamoja on jo pesty ja työ jatkuu tiistaina 6.6.2023. Työhön tarvitaan etukuormaajalla varustettu traktori ja vähintään 2-3 henkilöä. Tehtävään opastetaan ja osuuskunta vastaa suojarusteista.

Aiemmistä vuosista poiketen osuuskunta maksaa talkoolaisille tarvittaessa korvauksen tehtyjen tuntien mukaan 20 e/tunti ja myös käyttökorvauksen traktorista. Talkoiden yhdyshenkilö on Veikko Kähkönen ja vapaaehtoiset voivat ilmoittautua hänelle alla olevaan puhelinnumeroon. Pumppaamokiinteistöjen omistajilta erityisesti toivotaan aktiivisuutta asiassa.

Muistutus jätteidenkäsittelystä

Aasinsiltana pumppaamojen huoltoasiaan muistutetaan vielä, että jätevesipumppaamon pumppu on tarkoitettu vain talous- ja WC:n huuhteluvesien pumppaamiseen. **Pumppu ei siedä mitään paperia kovempaa jätettä, rasvaa tai kelluvaa jätettä.**

Älä heitä pönttöön:

- muovikääreitä, terveyssiteitä, tamponoja tai vaippoja
- vanupuikkoja tai -tyynyjä
- kondomeja
- hiekkaa
- tupakantumppeja
- ongelmajätteitä
- hedelmien, vihannesten, juuresten tai kananmunien kuoria
- ruoantähteitä, vanhentuneita elintarvikkeita
- kahvin tai teen poroja
- käytettyä talouspaperia tai lautasliinoja
- kukkamultaa, kasvinosia tai kuihtuneita kasveja
- kotieläinten häkkien siivousjätteitä
- rasvoja tai öljyjä (ei myöskään ruoanlaitossa käytettäviä tai sen yhteydessä syntyneitä: esimerkiksi joulun aikaan kinkun rasvoja tai munkinpaistorasvaa viemäriin!)

Hyvää kesää!

Hallituksen yhteystiedot:

Hannu Nevalainen, p. 040 735 9693

Veikko Kähkönen, p. 0400 618 155

Olavi Kauranen, p. 0400 544 202

Tanja Saarelainen, p. 050 347 2391

Osuuskunnan sähköposti juutilanvesi@gmail.com.

<http://www.juutilankankaanvesihuolto.kotisivukone.com>